

S1120_A1.0.0 / 17.04.2026		<u>Anul</u> 2026		<u>Trimestrul</u> ☐ T1 ☒ T2 ☐ T3 ☐ T4	
Tip situație financiară : UU		(Anul de sfârșit de trimestru)		(cumulat de la începutul exercitiului financiar)	
Bifați numai dacă este cazul:		☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la București		☐ Exercițiu financiar modificat	
		☐ GIE - grupuri de interes economic		Data începerii exercitiului financiar 01.01.2026	
		☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris		Data de sfârșit de trimestru 30.06.2026	
Entitatea GRANITUL SA					
Adresa	Județ București		Sector Sector 2		Localitate BUCUREȘTI
	Strada SOS. VERGULUI		Nr. 18	Bloc	Scara Ap. Telefon 0212553030
Cod unic de înregistrare 7 3 6		Forma de proprietate		Suma de control 808.117	
35--Societati cu raspundere limitata					
		☐ CAEN 2024		☒ CAEN 2025	
Activitatea preponderenta (cod si denumire CAEN)		Activitatea preponderenta efectiv desfasurata(cod si denumire CAEN)			
6820		6820			
☐ Entități de interes public		Cod LEI (Legal Entity Identifier , conform ISO 17442)			
☐ Entități mijlocii și mari					
☐ Entități mici					
☒ Microentități					
Situații financiare interimare încheiate la 30.06.2026, întocmite potrivit OMF nr. 3067/ 2018 privind completarea unor reglementări contabile, de către entitățile cărora le sunt incidente Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin OMFP nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare. F10 - BILANT PRESCURTAT F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE					
INTOCMIT,					
REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),		Numele și prenumele			
Numele și prenumele		FRUNZA AMALIA-GIANINA			
PURGE IOAN		Calitatea			
		11--DIRECTOR ECONOMIC			
		Nr.de înregistrare în organismul profesional			
Semnătura		CIF/CUI membru CECCAR			
SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA		Semnătura			
Formular VALIDAT		Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? ☐ DA ☒ NU			
		AUDITOR,			
		Nume și prenume persoana fizică/ Denumire firma de audit			
		Nr.de înregistrare în Registrul ASPAAS		CIF/CUI	
		Situațiile financiare anuale sunt supuse verificării de către cenzori ? ☐ DA ☒ NU			

BILANT prescurtat

Cod 10

la data de 30.06.2026

- lei -

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	Nr.rd. OMF nr. 107/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2026	30.06.2026
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	2.883.399	2.871.131
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	2.883.399	2.871.131
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05		
II.CREANȚE 1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	35.402	41.760
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	35.402	41.760
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ din ct.508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct.508* +ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	1.266.126	1.002.674
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	1.301.528	1.044.434
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		39.222
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11		39.222
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+467+473***+509+5186+519)	15	13	484.040	485.767
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	817.488	597.889
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	3.700.887	3.469.020
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+467+473***+509+5186+519)	18	16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	808.117	808.117
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	808.117	808.117
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35	14.660	14.660
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	1.692.383	1.692.383
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	344.483	344.483
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă) SOLD C (ct. 117)	43	41	1.292.104	841.244
SOLD D (ct. 117)	44	42	0	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA LA SFÂRȘITUL PERIOADEI DE RAPORTARE				
SOLD C (ct. 121)	45	43		
SOLD D (ct. 121)	46	44	450.860	231.867
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	3.700.887	3.469.020
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	3.700.887	3.469.020

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PURGE IOAN

Numele și prenumele

FRUNZA AMALIA-GIANINA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

Cod 20

la data de 30.06.2026

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
			Precedent	Curent
A		B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741**)	01	01	81.356	68.632
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	81.356	68.632
- din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național	03	01b (305)		
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	04	02	80.032	21.320
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	05	03	12.416	16.232
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	06	04	195.084	190.236
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	07	05	17.367	18.549
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 616 + 617 + 618 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667 + 668) , din care:	08	06	134.973	96.802
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	09	06a (302)	1.031	2.303
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	10	06b (303)	7.843	7.608
7. Impozite (ct.691 + 694 + 695 + 697 + 698)	11	07		
8. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 794)	12	07a (304)		
9.PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR				
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a)	13	08	0	0
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a)	14	09	198.452	231.867

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 (cf.OMF nr.107/ 2025) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 04 (cf.OMF nr.107/ 2025) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE
OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PURGE IOAN

Numele si prenumele

FRUNZA AMALIA-GIANINA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:



GRANITUL S.A.

<http://www.granitul.ro/>

Soseaua Vergului nr. 18, sector 2, Bucuresti
J1991001093401; CUI: RO 736
Tel: 021-255 30 30; 021-255 21 80; Fax: 021-255 21 80;
Email: financiar@granitul.ro

Raportul Consiliului de administratie pe semestrul I al anului 2026 Conform Regulamentului A. S. F. nr.5/2018 si Legii nr.24/2017

Data raportului: 28.08.2026

Denumirea entitatii emitente: **GRANITUL S.A.**

Sediul social: Sector 2, Mun. Bucuresti, Soseaua Vergului nr. 18

Telefon: 021/2553030; Fax : 021/2552180; email: financiar@granitul.ro

Cod unic de inregistrare: **RO 736**

Numar de ordine in Registrul Comertului: **J1991001093401**

Capital social subscris si varsat: **808.116,84 lei**

Nr.actiuni: **2.244.769 actiuni**

Valoare nominala: **0,36 lei / actiune.**

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **AeRO –**

Sistemul Alternativ de tranzactionare

Codul LEI: 2549009TPQZKWZG5LU31

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise este AeRO
din cadrul Bursei de Valori Bucuresti.

Piata reglementata/sistemul multilateral de tranzactionare/sistemul organizat de
tranzactionare pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:

AeRO – Sistemul Alternativ de tranzactionare

Actiunile societatii GRANITUL S.A. se tranzactioneaza pe piata alternativa AeRO administrat
de BVB in baza DECIZIEI asf 1385/24.06.2015 in conditiile legii 151/2014, si Regulamentului
ASF nr. 17/2014

1. Situatia economico-financiara

1.1. a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale:

Obiectul principal de activitate al societatii GRANITUL SA este conform codului CAEN 6820
„Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate ”.

Obiectul principal de activitate al societății GRANITUL SA este 6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, iar activitatea preponderantă desfășurată în semestrul 1 2026 conform codului CAEN 6820 - Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare.

În semestrul 1 2026 veniturile societății s-au asigurat din activitatea de închiriere parțială a clădirii administrative și a terenului situat în Sos. Vergului nr. 18 și parțial din închirierea terenului existent în zona Vergului.

Principală preocupare a conducerii societății a fost să închirieze și celelalte spații libere în clădirea administrativă din Sos. Vergului nr. 18 și terenurile disponibile ale societății.

Activitatea curentă are o pondere de 100% neexistând activități extraordinare care să afecteze activitatea generală a societății și patrimoniul acesteia.

b) Precizarea datei de înființare a societății comerciale:

Societatea Comercială GRANITUL SA a fost înființată în baza Legii nr.31/1990 și a Hotărârii de Guvern nr. 1104/15.10.1990, sub formă de societate pe acțiuni, fiind înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului al Municipiului București sub nr. J40/1093/14.03.1991, cu sediul în București, Sector 2, Soseaua Vergului, Nr.18 .

Relatii cu parti afiliate/legata

Ca parte afiliată în cursul anului 2026 menționăm societatea Donau Investement SRL, acționarul majoritar.

Începând din anul 2021 societatea Granitul SA nu mai are tranzacții comerciale cu acționarul majoritar, deoarece societatea DONAU INVESTEMENT SRL și-a mutat sediul social la o altă adresă.

1.2. Analiza situației economico-financiare actuale comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut :

a) **Elemente de bilant** sunt prezentate în Tabelul 1

La data de **30.06.2026**, capitalurile proprii ale societății au înregistrat o diminuare de 12% comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent, evoluție determinată în principal de **preluarea în rezultatul reportat a pierderii înregistrate în exercițiul financiar 2025, în valoare de 450.860 RON.**

Astfel, capitalurile proprii au scăzut cu 484.275 lei, de la 3.953.295 la 30.06.2025 la 3.469.020 ron la 30.06.2026.

De asemenea, **Activele circulante au cunoscut o contracție de 30%**, evoluție cauzată în mod direct de **diminuarea disponibilităților bănești** ale societății cu 31%, care au fost utilizate în perioada de raportare pentru **sustenabilitatea activității operaționale** și achitarea obligațiilor pe termen scurt către furnizori, plăți salariale și taxe către bugetul de stat.

Denumirea elementului	Sold la 30.06.2025	Sold la 30.06.2026	Variatia (marime absoluta)	Variatia (marime relativa)
Active imobilizate total, din care:	2,894,266	2,871,131	(23,135)	-1%
Imobilizari corporale	2,894,266	2,871,131	(23,135)	-1%
Imobilizari financiare	0	0	0	0%
Active circulante total, din care:	1,494,267	1,044,434	(449,833)	-30%
Creante	38,508	41,760	3,252	8%
Investitii pe termen scurt	0	0	0	0%
Casa si conturi in banci	1,455,759	1,002,674	(453,085)	-31%
Datorii pe termen de pana la un an	473,938	485,767	11,829	2%
Datorii pe termen mai mare de un an	0	0	0	0%
Capitaluri proprii, din care:	3,953,295	3,469,020	(484,275)	-12%
Rezerve din reevaluare	1,692,383	1,692,383	0	0%
			0	0%
Rezerve Totale	344,483	344,483	0	0%
Pierdere reportata	1,292,104	841,244	(450,860)	-35%
Pierdere exercitiului financiar	198,452	231,867	33,415	17%

- In perioada semestrului I a anului 2026 societatea a obtinut venituri din activitatea de inchiriere partiala a cladirii administrative si a terenului situate in Sos. Vergului nr. 18.

	30.06.2025	30.06.2026	
Cifra de afaceri netă	81356	68632	-16%
VENITURI DIN EXPLOATARE	81356	68632	-16%
CHELTUIELI DE EXPLOATARE	358684	320200	-11%
- Rezultat din exploatare	-277,328	-251,568	-9%
VENITURI FINANCIARE	80032	21320	-73%
CHELTUIELI FINANCIARE	1156	1619	40%
- Rezultat financiar	78876	19701	-75%

VENITURI TOTALE	161388	89952	-44%
CHELTUIELI TOTALE	359840	321819	-11%
REZULTATUL BRUT	-198452	-231867	17%
Impozitul pe profit / venit	0	0	0
REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI FINANCIAR:	-198452	-231867	17%

Performanța financiară și poziția bilanțieră ale societății la data de **30.06.2026** au fost marcate de următoarele evoluții semnificative comparativ cu perioadele de referință anterioare:

Diminuarea cifrei de afaceri cu 16% față de semestrul similar al anului trecut, contracție determinată în mod direct de **scăderea ratei de ocupare a portofoliului imobiliar ca urmare a plecării unor chiriași** și a decalajului temporal în recontractarea spațiilor eliberate;

Scaderea veniturilor financiare cu 73% față de perioada similară a anului trecut, ca efect direct al lipsei surplusului de capital necesar plasamentelor monetare purtătoare de dobândă;

Societatea înregistrează o pierdere la sfârșitul perioadei de raportare în suma de 231.867 lei, defavorabilă cu 17% față de aceeași perioadă a anului trecut, evoluție determinată în principal de **creșterea generalizată a costurilor operaționale și a prețurilor de achiziție**

b) Elemente de trezorerie (cash flow)

Fluxul de trezorerie (cash flow) a înregistrat o evoluție nefavorabilă în primele șase luni ale anului 2026, reflectând direct contracția încasărilor din chirii și presiunea plăților pentru cheltuielile operaționale.

Evoluția nefavorabilă a fluxului de trezorerie net a fost determinată, în principal, de diminuarea cash flow-ului din activitatea operațională. Scăderea ratei de ocupare și scumpirile pe lanțul de furnizori au condus la un deficit temporar de lichiditate. În consecință, fluxul din activitatea de investiții a fost afectat, societatea aflându-se în imposibilitatea de a genera fluxuri pozitive din plasamente financiare - depozite bancare, din cauza utilizării integrale a resurselor pentru susținerea capitalului de lucru.

2. Analiza activității societății comerciale

2.1. Prezentarea și analizarea tendințelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine care ar putea afecta lichiditatea societății comerciale, comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut.

Activitatea economico-financiară a societății GRANITUL SA. este expusă fluctuațiilor cursului de schimb valutar. Unele obligații precum și creanțele societății sunt calculate în moneda națională din euro la cursul BNR din ziua în care se face operațiunea.

Impactul social si economic al evenimentelor care sunt in afara controlului nostru, din care mentionam conflictul international izbucnit la inceputul anului 2022, în Romania și la nivel global poate genera ipoteze și estimări care necesită reanalizări care pot duce la ajustări semnificative ale valorii contabile a activelor și pasivelor în exercițiul financiar următor. În special, conducerea se așteaptă ca ipotezele și estimările folosite în stabilirea valorilor contabile ale activelor societatii să fie afectate. În această etapă, conducerea nu poate estima cu certitudine impactul, întrucât evenimentele evoluează de la o zi la alta.

Impactul pe termen lung poate afecta de asemenea volumul de produse comercializate, fluxurile de numerar și profitabilitatea. Cu toate acestea, la data prezentelor situații financiare, Societatea își îndeplinește obligațiile la scadență și, prin urmare, aplică în continuare principiul continuității activității ca bază pentru întocmirea situațiilor financiare.

Conducerea Societatii a efectuat o analiza si considera ca activitatea specifica de inchiriere nu va fi afectata in mod semnificativ in anul 2026, deoarece pe baza discutiilor periodice avute cu partenerii nostri nu se asteapta sa apara altfel de dificultati.

Conducerea Societatii pe baza tuturor informatiilor disponibile la data emiterii situatiilor financiare nu intreveade o scadere semnificativa a activelor recunoscute la 30 iunie 2026, ca urmare a impactului evenimentelor prezentate mai sus.

2.2. Prezentarea si analiza efectelor asupra situatiei financiare a societatii comerciale a tuturor cheltuielilor de capital. In perioada analizata nu s-au facut cheltuieli de capital.

Indicatori:

Denumire indicator	30.06.2025	30.06.2026
1.Lichiditatea curenta (indicat a fi > 2) = (Active curente / datorii curente)	2,23	2,15
2. Gradul de indatorare % = (100 * Capital imprumutat / Capital propriu)	0	0
3. Viteza de rotatie a debitelor clienti - zile - = (Sold mediu clienti x 180 / Cifra de afaceri)	56 zile	59 zile
4. Viteza de rotatie a activelor = (Cifra de afaceri / Active imobilizate) %	0,03	0,02

3.Schimbari care afecteaza capitalul si administrarea societatii comerciale

3.1. Societatea GRANITUL SA nu a avut in perioada analizata situatii de incapacitate de plata. Conducerea societatii a planificat si urmarit cu atentie fluxurile financiare ale societatii luand masuri de incasare a creantelor si plata a obligatiilor financiare la termenele stabilite. Derularea de activitati cu un grad ridicat de incertitudine in obtinerea rezultatelor estimate pot conduce la blocajul financiar al societatii. Se impune conducerea cu prudenta a activitatii societatii urmarindu-se in principal incasarea veniturilor si numai in functie de disponibilul banesc existent sa se angajeze un volum de lucrari de reparatii si investitii care pot fi finantate si si pot fi realizate intr-un timp cat mai scurt.

3.2. In perioada semestrului 1 2026 nu au fost schimbari semnificative in structura actionariatului.

4. Tranzactii semnificative nu s-au inregistrat.

5. Litigii

Conducerea Societatii considera ca nu exista situatii semnificative de natura juridica ce ar trebui prezentate, litigiile aflate in curs de solutionare nu vor avea un impact semnificativ asupra operatiunilor si pozitiei financiare a Societatii, dat fiind istoricul cazurilor similare instrumentate pentru societate.

6. Conducerea societatii a fost administrata de un Consiliu de Administratie format din 3 membri alesi pentru un mandat de 4 ani, in baza Hotararii Adunarea Generala Extraordinara a actionarilor societatii GRANITUL S.A. din 12.12.2023.

Societatea GRANITUL S.A. este condusă de un **CONSILIU DE ADMINISTRATIE** format din:

-PRESEDINTE -Purge Ioan,
-MEMBRU - Mihalache Elena,
-MEMBRU - Cismaru Ioan

Durata mandatului MEMBRILOR Consiliului de Administratie: 4 ani incepand cu data de 12.12.2023.

Celelalte prevederi raman neschimbate.

Situatiile financiare intocmite la data de 30.06.2026 nu sunt auditate.

Presedintele Consiliului de Administratie:

Purge Ioan - Presedinte



DECLARATIE

Conform art.30 din Legea 82/1991/Republicata

GRANITUL SA cu sediul in Bucuresti, sector 2, Sos. Vergului, nr.18, reprezentata legal de d-nul Ioan Purge, in calitate de Presedinte Consiliu de Administratie, isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 30.06.2026 si confirma ca :

- a) politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile;
- b) situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata;
- c) persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditiile de continuitate.

Semnatura,

Purge Ioan - Presedinte
Consiliu de Administratie

